

Fiche diagnostic appartement

Nom du résident :

Date du contrôle :

Adresse - étage - Appartement - Digicode

Type d'hébergement :

- Individuel
- Colocation

Ok



Dysfonctionnement

Problème



Date d'entrée :

Electricité :

- Disjoncteur principal
- Tableau électrique général
- Prises électriques
- Appareils électroménager
- Eclairage
- VMC



Descriptif du problème :

Plomberie :

- Etat de la robinetterie
- Fuites d'eau



Descriptif du problème :

Chauffage :

- Chaudière fonctionnelle
- Radiateurs fonctionnels
- Eau chaude
- Fuites d'eau



Descriptif du problème :



Nuisibles :

-Etat

Punaises

Rat

Autre :



Descriptif du problème :

- Derrière le réfrigérateur
- Derrière la gazinière
- Sous évier
- Dans les placards
- Dans les vêtements



Dégâts :



Descriptif du problème :

- Fuites
- Taches d'eau / infiltrations
- Moisissure
- Éléments cassés
Portes, fenêtres,
volets, serrures,
poignée, mobilier
- Etat des murs
Trous, fissures, taches,
tags, graffitis



Entrée :



Descriptif du problème:

- Etat de la porte d'entrée
- Etat général des murs et du sol
- Détecteur de fumée fonctionnel



Cuisine :

- Etat du sol et des murs

- Etat des meubles de cuisine



Descriptif du problème



Salon :

- Etat des murs et du sol

-Etat du mobilier



Descriptif du problème :



Chambres :

- Propreté des murs et du sol

- Etat du mobilier



Descriptif du problème :



Salle de bain :

-Absence de moisissures

-Etat des joints

-Absence de calcaire

-Absence de fuite d'eau



Descriptif du problème :



WC :

- Etat de propreté

- Absence de fuite d'eau au niveau de la chasse d'eau



Descriptif du problème :

Autres observations :

Le résident possède bien les produits ménagers nécessaires
à l'entretien de son appartement :



Le résident est autonome dans le tri de ses poubelles :

Qualité de vie avec le voisinage :

Date et Signatures

Nom du résident effectuant le contrôle:

Travailleur social validant le contrôle du résident :

